

Trotz Kontrast im Stil bilden Altbau und Anbau ein sehr harmonisches Ensemble.



### Mehr Platz für alle dank des zweistöckigen Anbaus

**unten links und ganz unten:** Die Kinder freuen sich über den zusätzlichen Spielraum im ausgebauten Speicher des Altbaus. **großes Foto:** Ansehnlich und freundlich-modern präsentiert sich der Anbau mit horizontaler Verschalung und großen Fenstern (Fotos: kopff & kopff).

**Wohnfläche:** vor Umbau 101 m<sup>2</sup>,  
nach Umbau 146 m<sup>2</sup>

**Baujahr:** 1933

**Bauweise Bestand:** Ziegelmauerwerk,  
Anbau Holzständerbau

**Maßnahmen:** Anbau mit Lärchenholzverschalung über zwei Etagen. Dadurch Erweiterung des Wohnzimmers und Schaffung eines Arbeitszimmers im Erdgeschoss, neues Schlafzimmer im Obergeschoss. Ausbau des Speichers im Haupthaus zum Spielboden über dem Kinderzimmer.

**Energetische Modernisierung:** Dämmung mit WDVS (12 cm Mineralschaumplatten), Umstellung von Ölheizung auf Erdwärmepumpe mit Fußboden- und Wandheizung (92 Prozent Einsparung).

**Architekten:** kopff + kopff,  
[www.doppelkopff.de](http://www.doppelkopff.de)

